



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АНА КОСТИЋ**

Пирот, Драгољуба Миленковића 26/9

Телефон: 066/343-279

**И.ИВК 496/2021**

**Дана 19.06.2024. године**

**Јавни извршитељ Ана Костић**, у извршном поступку извршног повериоца **A1 SRBIJA D.O.O. БЕОГРАД**, Београд - Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 1/ж, МБ 20220023, ПИБ 104704549, чији је пуномоћник адв. Јован Јеремић, Београд, Теразије 5/II, против извршног дужника: **Даница Денчић**, Крупац, ул. Крупац бб, ЈМБГ 2906002737538, донео је

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** продаја покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца и то следећих покретне ствари у својини извршног дужника

- телевизор марке Philips, дијагонале 140 цм - **27.400,00 динара**
- комода за телевизор - **9.000,00 динара**
- трпезаријски сто са 6 столица - **28.000,00 динара**
- уградна перна марке Imperial - **12.200,00 динара**

**II Уговор о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка, односно до 19.07.2024. године. Рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности, који се доноси одмах после закључења уговора о продаји. ЦЕНА ПОКРЕТНЕ СТВАРИ СЕ СЛОБОДНО УГОВАРА.**

**III Понудиоци могу понуде у писаној форми у затвореном омоту да доставе непосредно или путем поште на адресу пуномоћника извршног повериоца: адвокат Јован Јеремић, Београд, Теразије 5/II, са напоменом “Понуда за закључење уговора за предмет И.ИВК 496/2021“. Понуда мора да садржи прецизно одређење покретне ствари за коју се шаље понуда, износ цене изражен у динарима и контакт податке понуђача. Извршни поверилац и лице, чија понуда буде прихваћена, закључују споразум о цени и о року за плаћање цене и о томе обавештавају јавног извршитеља. Извршни поверилац је дужан да јавног извршитеља обавести да није пристигла ниједна понуда након истека рока за закључење уговора.**

**Уговор о продаји покретне ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца закључује се између лица које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, с једне стране, и јавног извршитеља, с друге стране, а који уговор закључује у име и за рачун извршног дужника. Уговор о продаји покретне ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не подлеже солемнизацији од стране јавног бележника.**

**IV Заинтересовано лице чија понуда буде прихваћена и које са извршним повериоцем потпише споразум о цени и року за плаћање цене непокретности, дужно је да непосредно пре закључења уговора о продаји на име јемства уплати 15% од утврђене вредности непокретности, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 265-4310310000657-70, који се води код „Raiffeisen banka“ АД Београд, са позивом на број предмета **И.ИВК 496/2021** и да о томе без одлагања достави доказ.**

V Лица заинтересована за куповину покретних ствари могу приступити разгледању истих на адреси извршног дужника, сваког радног дана, од 08.00 до 16.00 часова, уз претходни позив на број канцеларије јавног извршитеља (010) 311 645 или 066/343-279. Извршни дужник и трећа лица дужни су да омогуће разгледање, под претњом принудног разгледања и изрицања новчане казне. Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са предметом продаје сваког радног дана од 8.00 до 16.00 часова.

VI Купац не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом извршни дужник.

Купац не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, свако друго лице које службено учествује у поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у поступку.

Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ

VII Ако уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да непокретност није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Извршни поверилац позива се да у року од осам дана захтева намирење преносом права својине на покретним стварима, а ако пропусти рок, извршни поступак се обуставља.

VIII Овај закључак објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, огласној табли и сајту Основног суда у Пироту с тим да странке могу о свом трошку да објаве исти у средствима јавног обавештавања и да о њему обавесте посреднике у продаји. Закључак доставити странкама и имаоцима права пређе куповине.

**Поука о правном леку:**  
Против овог закључка  
приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

---

Ана Костић